

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE



INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN BUZAU
POLITIA MUNICIPIULUI BUZAU
BIROUL RUTIER

Nr. 783894/24.10.2021
Ex. nr. ____

Către,

SC GIVET ACTIV SRL

municipiul Buzau, bl Unirii, bl 1D, parter, judet Buzau,

La cererea dumneavoastra adresată acestei unități de poliție și înregistrată la nr. de mai sus, vă comunicam ca vi s-a aprobat eliberarea avizului de principiu favorabil in vederea obtinerii autorizatiei de demolare NC 72594-C1 si NC72594-C2, construire cabinet si farmacie veterinara, sediu societate, locuinta de serviciu si anexe in regim de inaltime P+E si imprejmuire, pe str. Transilvaniei, nr. 98 din municipiul Buzau, conform certificatului de urbanism nr. 505/22.09.2021 cu respectarea următoarelor condiții:

- în conformitate cu art 8 (1) din Regulamentul de aplicare a OUG 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, lucrările vor începe după eliberarea autorizatiei de demolare/construire, precum și avizelor și acordurilor obligatorii, cu respectarea prevederilor OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor și a Ordinului 571/1997 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea si amplasarea construcțiilor, instalatiilor si panourilor publicitare in zona drumurilor, pe poduri, pasaje, viaducte si tuneluri rutiere, precum și a Legii nr 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a art. 79 (1) lit. b) din Ordinul nr.839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

- după obținerea tuturor avizelor necesare executării lucrării, se va depune o noua documentație completă în vederea obținerii avizului poliției rutiere necesar executării lucrării;

- răspunderea pentru conformitatea documentelor depuse revine solicitantului, în condițiile legii.

Prezentul aviz nu vă dă dreptul să executați lucrări pe drumul public sau în zona acestuia.

Nerespectarea acestor condiții atrage răspunderea contravențională sau, penală, după caz.

Cu stima

SEFUL POLIȚIEI MUNICIPIULUI

Comisar șef de poliție

IVAN MARIUS DANIEL

Comisar șef de poliție
MARICA LIVIU

SEFUL BIROULUI

Comisar de poliție

RADULESCU COSMIN IONUT
INSPECTOR DE POLIȚIE
CONSTANTIN MARIANA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

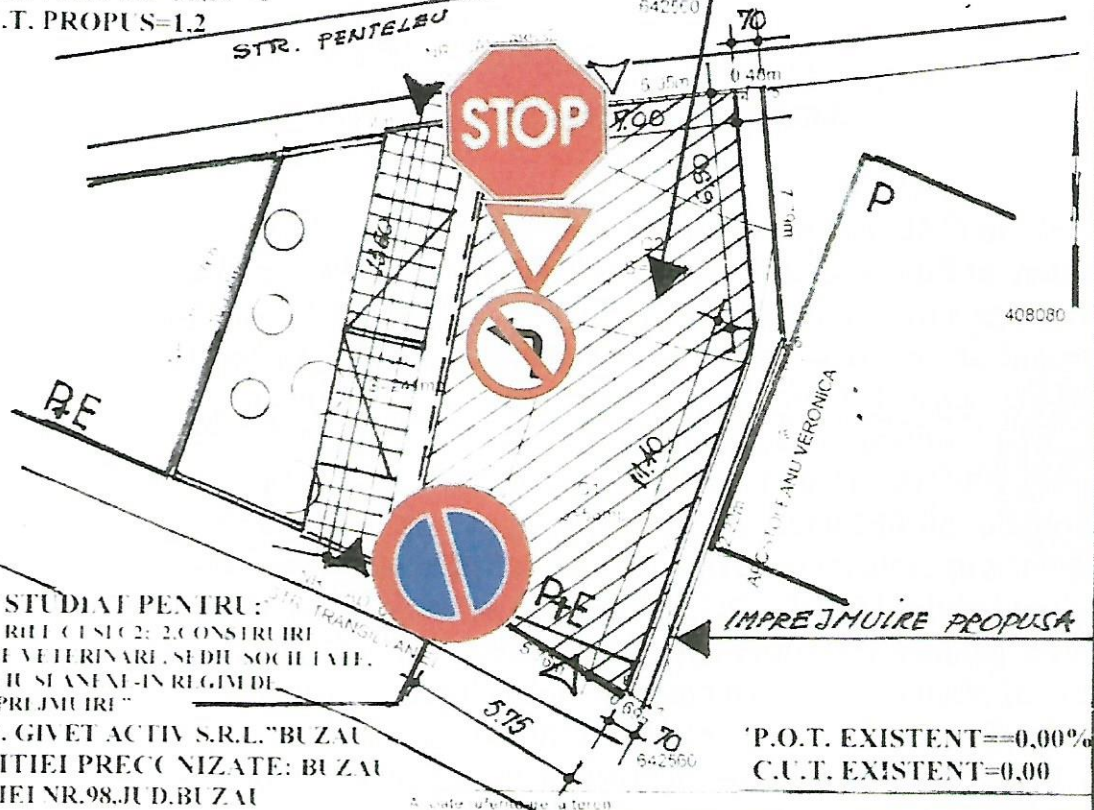
Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
72594	241	Mun. Buzau, str. Transilvaniei, nr. 98

2.CONSTRUIRE CABINET SI FARMACIE VETERINARE, SEDIU SOCIETATE,LOCUINTA DE SERVICIU SI ANEXE- IN REGIM DE INALTIME P+E -si IMPREJMUIRE

P.O.T. PROPU S=58,10 %

C.U.T. PROPU S=1,2



AMPLASAMENT STUDIAT PENTRU:

1.1.DI.MOI.ARE CORPURIIL.CI.SI.C.2: 2.CONSTRUIRI CABINET SI FARMACIE VETERINARE, SEDIU SOCIETATE, LOCUINTA DE SERVICIU SI ANEXE- IN REGIM DE INALTIME P+E -si IMPREJMUIRE

BENEFICIAR: S.C. GIVET ACTIV S.R.L."BUZAU

ADRESA INVESTITIEI PRECONIZATE: BUZAU STR.TRANSILVANIEI NR.98,JUD.BUZAU

P.O.T. EXISTENT==0.00%
C.U.T. EXISTENT=0.00

A. Date referitoare la teren

Mențiuni

Imp. de gard între punctele 2-2, 3-3, 4-4, 5-5, 6-6 și 7-7
Borduri de la cele punctele 3-3 și 4-4
Imp. de gard între punctele 6-6 și 7-7

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
			Imp. de gard între punctele 2-2, 3-3, 4-4, 5-5, 6-6 și 7-7 Borduri de la cele punctele 3-3 și 4-4 Imp. de gard între punctele 6-6 și 7-7

Suprafața totală măsurată a imobilului = 241 mp
Suprafața din aer = 241 mp

Existențe

Inspector

Se anulează reproducerea înobilului în baza de date integrată la atribuirea numărului cadastral

ROȘC IAN, SC. ARHITECTUR S.R.L. BUZAU STR. C. I. ANGELESCU NR.27, O.A.R. -3349				Beneficiar: "S.C. GIVET ACTIV S.R.L." BUZAU, JUD. BUZAU		Proiect 001/2021	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Titlu-proiect: 1.DI.MOI.ARE CORPURIIL.CI.SI.C.2: 2.CONSTRUIRI CABINET SI FARMACIE VETERINARE, SEDIU SOCIETATE,LOCUINTA DE SERVICIU SI ANEXE- IN REGIM DE INALTIME P+E -si IMPREJMUIRE- STR.TRANSILVANIEI NR.98, BUZAU, JUD.BUZAU		Data: 01.12.2021	
Self-Proiect	Arh. Magazin Carmen		SC.1:200				
Proiectat	Arh. Magazin Carmen		Data	Titlul Plansei: PLAN DE SITUATIE- -SEMNALIZARE CIRCULATIE		Pl. Nr.	
Desenat	Arh. Magazin Carmen		2021			A.3	